

# KEUZELIJST



**Project** : 47+5 woningen Tuin 23

Werknummer : 5018402P

**Woningtype** : A2 Bebo verdieping LWWP

**Datum** : 16-12-2021

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
<b>A</b>	<b>WONINGAANPASSINGEN</b>	
<b>2</b>	<b>Garage/Berging/Carport</b>	
<b>A2-130</b>	<b>Wijzigen draairichting deur berging</b>	<b>€ 215,00</b> Vast
	De draairichting van de bergingsdeur wordt gewijzigd, inclusief het verplaatsen van de lichtschakelaar en het wandlichtpunt aan de binnenkant (opbouw) van de berging.	
<b>3</b>	<b>Gevelwijzigingen</b>	
<b>A3-000</b>	<b>Vast raamkozijn wijzigen naar draaikiëpraam</b>	<b>€ 525,00</b> Per stuk
	Vast raamkozijn wijzigen naar een draaikiëpraam. Positie en mogelijkheden in overleg met uw kopersadviseur.	
<b>5</b>	<b>Energieopties</b>	
<b>A5-301</b>	<b>Koeling luchtwater-warmtepomp</b>	<b>€ 1.350,00</b> Vast
	De warmtepomp wordt voorzien van een uitbreidingsprint De naregeling wordt aangepast naar koelen/verwarmen waardoor de ruimte circa 3 graden gekoeld kan worden.  De koelfunctie moet handmatig op de warmtepomp worden geactiveerd. De koeling vraagt veel energie, een gehele zomer koelen verbruikt circa 1500kwh.  Bij bnr 302, 312, 340, 346 wordt de warmtepomp in basis al uitgevoerd met koeling.	

# KEUZELIJST



**Project** : 47+5 woningen Tuin 23

Werknummer : 5018402P

**Woningtype** : A2 Bebo verdieping LWWP

**Datum** : 16-12-2021

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
<b>B</b>	<b>RUWBOUW</b>	
<b>2</b>	<b>Keuken</b>	
<b>B2-110</b>	<b>Keukenopstelling volgens opdracht projectshowroom</b>  U heeft opdracht gegeven voor het plaatsen van een keukenopstelling die u heeft uitgezocht in onze keukenshowroom. Op basis van de keukeninstallatietekeningen van de keukenshowroom wordt de installatie die nodig is voor uw keukenopstelling voor oplevering aangepast.  NB. De keukenelementen worden na oplevering geplaatst en worden rechtstreeks door de keukenshowroom gefactureerd. Het installatiewerk t.b.v. water en afvoer zal worden uitgevoerd als opbouw.	<b>n.o.t.k</b> Nader overeen te komen
<b>B2-300</b>	<b>Keukenaansluitingen op de standaard posities aanbrengen</b>  U heeft gekozen om de keukenruimte casco te laten opleveren, maar u heeft geen keukeninstallatietekeningen van uw eigen externe keukenshowroom verstrekt. De basis aansluitpunten worden op de standaard posities (volgens de nultekening keuken, onderdeel van de verkoopcontracttekeningen) geplaatst. De verwarming in de keukenruimte wordt aangebracht op basis van de aangegeven keukenopstelling op de nultekening.	<b>€ 0,00</b> Vast
<b>B2-900</b>	<b>Individuele aanpassingen volgens keukeninstallatietekening externe keukenleverancier</b>  De complete installatie van de keukenopstelling wordt voor oplevering door onze installateurs aangepast op basis van de aangeleverde keukeninstallatietekening. Deze tekening voldoet aan de opgegeven voorwaarden.  Er wordt voor u een offerte gemaakt voor het aanpassen van de keukeninstallaties. Een voorbeeld van een door ons goedgekeurde 0-tekening is bijgevoegd in de kopersinformatie. Uw tekening dient minimaal gelijkwaardig te zijn en dezelfde informatie te bevatten. Bij deze optie worden coördinatiekosten in rekening gebracht.	<b>n.o.t.k</b> Nader overeen te komen

# KEUZELIJST



**Project** : 47+5 woningen Tuin 23

Werknummer : 5018402P

**Woningtype** : A2 Bebo verdieping LWWP

**Datum** : 16-12-2021

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
<b>B</b>	<b>RUWBOUW</b>	
<b>3</b>	<b>Badkamer en toiletruimte</b>	
<b>B3-000</b>	<b>Luxe sanitair toilet en badkamer</b>  Het leveren en monteren van het sanitair in het toilet en de badkamer volgens offerte van Plieger  - Het standaard sanitair is verrekend met het gekozen sanitair in de showroomofferte; - De aangeboden offerte is inclusief installatie aanpassingen en montage; - Bouwkundige wijzigingen zijn niet in de offerte opgenomen. Deze worden opgenomen in de offerte voor het tegelwerk; - Wanneer Dura Vermeer voor de sluitingsdatum geen ondertekende offerte heeft ontvangen, wordt het standaard sanitair volgens technische omschrijving geleverd en aangebracht.	<b>n.o.t.k</b> Nader overeen te komen
<b>B3-001</b>	<b>Luxe tegelwerk toilet en badkamer</b>  Het tegelwerk in het toilet en de badkamer wordt aangebracht volgens offerte van Teunissen & Becking.  - Het standaard tegelwerk is verrekend in de offerte van Teunissen & Becking; - De aangeboden offerte is inclusief bouwkundige wijzigingen; - Wanneer Dura Vermeer voor de sluitingsdatum geen ondertekende offerte heeft ontvangen, wordt het standaard tegelwerk volgens technische omschrijving geleverd en aangebracht.	<b>n.o.t.k</b> Nader overeen te komen
<b>B3-210</b>	<b>Standaard sanitair toilet en badkamer</b>  Het leveren en monteren van het standaard sanitair in het toilet en de badkamer volgens technische omschrijving.	<b>€ 0,00</b> Vast
<b>B3-220</b>	<b>Standaard tegelwerk toilet en badkamer</b>  Het tegelwerk in het toilet en de badkamer wordt aangebracht volgens de technische omschrijving.	<b>€ 0,00</b> Vast
<b>C</b>	<b>INSTALLATIES</b>	
<b>2</b>	<b>Elektra</b>	
<b>C2-000</b>	<b>Loze leiding wijzigen naar 19mm</b>  De 16mm loze leiding wordt gewijzigd naar een 19mm loze leiding.	<b>€ 95,00</b> Per stuk

# KEUZELIJST



**Project** : 47+5 woningen Tuin 23

Werknummer : 5018402P

**Woningtype** : A2 Bebo verdieping LWWP

**Datum** : 16-12-2021

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
<b>C</b>	<b>INSTALLATIES</b>	
<b>C2-001</b>	<b>Wifi versterkers (hal en overloop)</b>  Pakket met wifi versterkers bestaande uit;  Een bedrade UTP (internet) aansluiting naar de hal en overloop. Hierop wordt een Ubiquiti UniFi AC Pro wifi versterker, of gelijkwaardig geplaatst. In de meterkast wordt een enkele wandcontactdoos geplaatst waarop een Ubiquiti Gigabit PoE injector (of gelijkwaardig) wordt geplaatst. Inclusief montage en inregelen	<b>€ 1.795,00</b> Vast
<b>C2-003</b>	<b>Busch &amp; Jaeger Future Lineair Studio wit schakelmateriaal</b>  Het schakelmateriaal in de hele woning uitvoeren in Future Lineair studio wit in plaats van Reflex SI NB. Alleen mogelijk in combinatie met het horizontaal plaatsen van de wandcontactdozen in het hele woning C2-210.	<b>€ 895,00</b> Vast
<b>C2-006</b>	<b>Wisselschakelaar wijzigen naar enkelvoudige schakelaar</b>  Vervallen van een wisselschakelaar waardoor de schakelaar enkelvoudig wordt uitgevoerd.	<b>€ 0,00</b> Per stuk
<b>C2-007</b>	<b>Vervallen plafondlichtpunt</b>  Het vervallen van het plafondlichtpunt. Positie conform tekening.	<b>€ -30,00</b> Per stuk
<b>C2-008</b>	<b>PVC pijpje rond 50mm opnemen in de wand</b>  - PVC pijpje rond 50mm opnemen in de wand. Beginhoogte: 300+vl. Eindhoogte: 1000 +vl. - Dit pijpje dient voor het later weg te werken van bekabeling voor de tv of geluidsinstallatie.	<b>€ 375,00</b> Per stuk
<b>C2-170</b>	<b>Verplaatsen elektrapunt</b>  Verplaatsen van een elektrapunt (bv. wandcontactdoos, wandlichtpunt, schakelaar, thermostaat, bediening mechanische ventilatie en/ of loze leiding) binnen dezelfde ruimte. Deze optie geldt niet voor lichtpunten in het plafond.  Posities elektrapunten in overleg met kopersadviseur.	<b>€ 70,00</b> Per stuk

# KEUZELIJST



**Project** : 47+5 woningen Tuin 23

Werknummer : 5018402P

**Woningtype** : A2 Bebo verdieping LWWP

**Datum** : 16-12-2021

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
<b>C</b>	<b>INSTALLATIES</b>	
<b>C2-180</b>	<b>Verplaatsen plafondlichtpunt</b>  Het verplaatsen van een plafondlichtpunt. NB Het is niet mogelijk het plafondlichtpunt tegen de dakconstructie te monteren. LET OP: de opgegeven maatvoering is altijd indicatief en kan in praktijk afwijken in verband met technische beperkingen van de vloerdelen. Posities lichtpunt in overleg met kopersadviseur inclusief indicatieve maatvoering op de tekening.	<b>€ 89,00</b> Per stuk
<b>C2-200</b>	<b>Enkele wandcontactdoos wijzigen naar een dubbel wandcontactdoos</b>  Een bestaand enkele wandcontactdoos wijzigen naar een dubbele wandcontactdoos.  NB. Wanneer de wandcontactdoos t.b.v. de wasmachine dubbel wordt uitgevoerd is het maximaal vermogen 3.600 watt.	<b>€ 55,00</b> Per stuk
<b>C2-210</b>	<b>Wandcontactdozen horizontaal uitvoeren in plaats van verticaal gehele woning</b>  Alle standaard inbouw wandcontactdozen in een horizontaal afdekwerk aanbrengen in plaats van in een verticaal afdekwerk.	<b>€ 560,00</b> Vast
<b>C2-240</b>	<b>Enkele wandcontactdoos</b>  Het aanbrengen van een extra enkele wandcontactdoos met randaarde, zonder groepsuitbreiding in de meterkast, in een door u te bepalen ruimte. In de binnenspouwbladen aan de voor- en achtergevel, op de installatiewand op zolder en knieschotten, kunnen geen inbouwdozen geplaatst worden en daarom wordt het als opbouw uitgevoerd.	<b>€ 175,00</b> Per stuk
<b>C2-250</b>	<b>Dubbele wandcontactdoos</b>  Het aanbrengen van een extra dubbele wandcontactdoos met randaarde, zonder groepsuitbreiding in de meterkast. In de binnenspouwbladen aan de voor- en achtergevel, op de installatiewand op zolder en knieschotten, kunnen geen inbouwdozen geplaatst worden en daarom wordt het als opbouw uitgevoerd.	<b>€ 190,00</b> Per stuk

**Project** : 47+5 woningen Tuin 23

Werknummer : 5018402P

**Woningtype** : A2 Bebo verdieping LWWP

**Datum** : 16-12-2021

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
<b>C</b>	<b>INSTALLATIES</b>	
<b>C2-280</b>	<b>Enkele wandcontactdoos op aparte groep in de meterkast</b>	<b>€ 445,00</b> Per stuk
	Het leveren en aanbrengen van een enkele wandcontactdoos op een aparte groep in de meterkast (230V-16A). De enkele wandcontactdoos wordt aangesloten op een aparte groep in de meterkast. Op de installatiewand op zolder en op de knieschotten kan deze optie niet als inbouw worden uitgevoerd en daarom wordt het als opbouw uitgevoerd. NB Inclusief extra aardlekschakelaar en extra groepenkast indien noodzakelijk.	
<b>C2-450</b>	<b>Dubbele (spatwaterdichte) wandcontactdoos op aparte schakelaar aan de achtergevel</b>	<b>€ 310,00</b> Per stuk
	Het leveren en aanbrengen van een dubbele wandcontactdoos op een bestaande groep aan de achtergevel voorzien van randaarde en een spatwaterdicht deksel. De wandcontactdoos is aangesloten op een schakelaar in de woning.	
<b>C2-500</b>	<b>Extra wandlichtpunt op bestaande schakelaar</b>	<b>€ 160,00</b> Per stuk
	Het leveren en aanbrengen van een extra wandlichtpunt (inbouw) op een bestaande schakelaar (exclusief armatuur, lamp). Bij houten wanden, knieschotten en traphek op zolder of in de meterkast, technische ruimte of bergingen wordt het wandlichtpunt opbouw uitgevoerd. Positie wandlichtpunt en schakelaar in overleg met kopersadviseur	
<b>C2-510</b>	<b>Extra wandlichtpunt op aparte schakelaar</b>	<b>€ 245,00</b> Per stuk
	Het leveren en aanbrengen van een extra wandlichtpunt (inbouw) op een aparte schakelaar (exclusief armatuur, lamp). Bij houten wanden, knieschotten en traphek op zolder of in de meterkast, technische ruimte of bergingen wordt het wandlichtpunt opbouw uitgevoerd.	
<b>C2-520</b>	<b>Extra plafondlichtpunt op bestaande schakelaar</b>	<b>€ 175,00</b> Per stuk
	Het leveren en aanbrengen van een extra plafondlichtpunt (inbouw) op een bestaande schakelaar. NB Het is niet mogelijk het plafondlichtpunt tegen de dakconstructie te monteren. LET OP: de opgegeven maatvoering is altijd indicatief en kan in praktijk afwijken in verband met technische beperkingen van de vloerdelen.	

# KEUZELIJST



**Project** : 47+5 woningen Tuin 23

Werknummer : 5018402P

**Woningtype** : A2 Bebo verdieping LWWP

**Datum** : 16-12-2021

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
<b>C</b>	<b>INSTALLATIES</b>	
<b>C2-530</b>	<b>Extra plafondlichtpunt op aparte schakelaar</b>  Het leveren en aanbrengen van een extra plafondlichtpunt (inbouw) op een aparte schakelaar.  NB Het is niet mogelijk het plafondlichtpunt tegen de dakconstructie te monteren. LET OP: de opgegeven maatvoering is altijd indicatief en kan in praktijk afwijken in verband met technische beperkingen van de vloerdelen.	<b>€ 265,00</b> Per stuk
<b>C2-540</b>	<b>Bewegingsmelder in toiletruimte begane grond</b>  De standaard lichtschakelaar in de toiletruimte wordt vervangen door een bewegingssensor met tijdschakelaar.	<b>€ 245,00</b> Vast
<b>C2-560</b>	<b>Bewegingsmelder in badkamer</b>  De standaard lichtschakelaar in de badkamer op de eerste verdieping wordt vervangen door een bewegingssensor met tijdschakelaar.	<b>€ 245,00</b> Vast
<b>C2-600</b>	<b>Schakelaar wijzigen naar wisselschakelaar</b>  De schakelaar voor een lichtpunt wijzigen van een enkelpolige schakelaar naar wisselschakelaar. Hierdoor is het lichtpunt door twee schakelaars te bedienen.	<b>€ 240,00</b> Per stuk
<b>C2-610</b>	<b>Universele dimmer</b>  Het leveren en aanbrengen van een dimmer in plaats van een bestaande schakelaar. NB Deze optie is niet mogelijk bij een wisselschakelaar (als een lichtpunt met 2 schakelaars wordt bediend).	<b>€ 250,00</b> Per stuk
<b>C2-715</b>	<b>Bestaande loze leiding afmonteren t.b.v. data (UTP cat6).</b>  Bestaande loze leiding bedraden met een UTP cat 6 kabel en afmonteren met een RJ45-wandcontactdoos. In de meterkast wordt de kabel niet aangesloten maar opgerold aangeleverd.	<b>€ 199,00</b> Per stuk

# KEUZELIJST



**Project** : 47+5 woningen Tuin 23

Werknummer : 5018402P

**Woningtype** : A2 Bebo verdieping LWWP

**Datum** : 16-12-2021

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
<b>C</b>	<b>INSTALLATIES</b>	
<b>C2-730</b>	<b>Extra Data-aansluiting (UTP cat6)</b>	<b>€ 355,00</b> Per stuk
	<p>Het leveren en aanbrengen van een extra aansluiting, vanuit de meterkast naar een willekeurige plaats in de woning, bedraad met een UTP cat 6 kabel en afgemonteerd met een RJ45-wandcontactdoos. In de meterkast wordt de kabel niet aangesloten maar opgerold aangeleverd.</p> <p>In de binnenspouwbladen aan de voor- en achtergevel, op de installatiewand op zolder en knieschotten, kunnen geen inbouwdozen geplaatst worden en daarom wordt het als opbouw uitgevoerd.</p>	
<b>C2-740</b>	<b>Loze leiding met inbouwdoos in een wand</b>	<b>€ 180,00</b> Per stuk
	<p>Het aanbrengen van een extra loze leiding, zonder groepsuitbreiding in de meterkast, eindigend in een inbouwdoos op de wand in een door u te bepalen ruimte.</p> <p>In de loze leiding zit een controledraad. Deze controledraad kan niet als trekdraad gebruikt worden.</p> <p>In de binnenspouwbladen aan de voor- en achtergevel, op de installatiewand op zolder en knieschotten, kunnen geen inbouwdozen geplaatst worden en daarom wordt het als opbouw uitgevoerd.</p>	
<b>C2-760</b>	<b>Loze leiding zonder einddoos in de muur van punt A naar punt B</b>	<b>€ 165,00</b> Per stuk
	<p>Het aanbrengen van een extra loze buisleiding tussen twee punten in de wand in een door u te bepalen ruimte. Deze leiding kan worden gebruikte voor bijvoorbeeld speaker- en of netwerkkabels.</p> <p>In de loze leiding zit een controledraad. Deze controledraad kan niet als trekdraad gebruikt worden.</p>	
<b>C2-770</b>	<b>Loze leiding t.b.v. bediening zonwering</b>	<b>€ 190,00</b> Per stuk
	<p>Het leveren en aanbrengen van een loze leiding t.b.v. zonwering. De loze leiding eindigt in de rechterbovenhoek van het kozijn. (van buitenuit bekeken). De loze leiding is aangesloten vanaf de centraaldoos (lichtpunt in de ruimte)</p> <p>In de loze leiding zit een controledraad. Deze controledraad kan niet als trekdraad gebruikt worden.</p> <p>NB Er wordt bij deze optie geen schakelaar aangebracht en aangesloten.</p> <p>Let op: Voor de zonwering zijn geen bouwkundige aanpassingen gedaan. De later aan te brengen zonwering moet op deugdelijke wijze worden bevestigd. De montage en het aanbrengen van voorzieningen zijn ter beoordeling van de leverancier van de zonwering. Plaats de zonwering niet zonder aanvullende voorzieningen aan de gevel.</p>	



# KEUZELIJST



**Project** : 47+5 woningen Tuin 23

Werknummer : 5018402P

**Woningtype** : A2 Bebo verdieping LWWP

**Datum** : 16-12-2021

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
<b>C</b>	<b>INSTALLATIES</b>	
<b>C2-800</b>	<b>Extra buitenlichtpunt op een bestaande schakelaar</b>  Het leveren en aanbrengen van een extra buitenlichtpunt (inbouw) op een bestaande schakelaar (exclusief armatuur, lamp).	<b>€ 185,00</b> Per stuk
<b>C2-810</b>	<b>Extra buitenlichtpunt op een aparte schakelaar</b>  Het leveren en aanbrengen van een extra buitenlichtpunt (inbouw) op een aparte schakelaar (exclusief armatuur, lamp).	<b>€ 285,00</b> Per stuk
<b>C2-815</b>	<b>Verplaatsen buitenlichtpunt</b>  Verplaatsen van de bestaande buitenlichtpunt naar een andere positie op de buitengevel.	<b>€ 75,00</b> Per stuk
<b>C2-870</b>	<b>Extra rookmelder</b>  Aanbrengen extra rookmelder op bestaande netwerk binnen de woning.	<b>€ 210,00</b> Per stuk

**Project** : 47+5 woningen Tuin 23

Werknummer : 5018402P

**Woningtype** : A2 Bebo verdieping LWWP

**Datum** : 16-12-2021

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
<b>C</b>	<b>INSTALLATIES</b>	
<b>3</b>	<b>Verwarming</b>	
<b>C3-000</b>	<b>Master - master regeling</b>	<b>€ 3.895,00</b> Vast
	<p>De vloerverwarming uitvoeren met een "Master - Master" regeling:</p> <p>1. Wat behelst de optie?                      Bij de verdelers van de vloerverwarming wordt een regelaar aangebracht; Per ruimte (3 verblijfsruimten) wordt een thermostaat geleverd en aangebracht; De temperatuur op de begane grond wordt geregeld via de kamerthermostaat in de woonkamer;                      De opwarmtijd blijft circa 1 graad per uur; Vloerverwarming dient over het algemeen op een constante temperatuur ingesteld te worden en nachtverlaging is niet nodig; Prijs is inclusief het leveren en aanbrengen van een extra stopcontact voor de installatie.</p> <p>2. Hoe wordt de temperatuur in de woning standaard geregeld? De vloerverwarmingsinstallatie in de woning wordt standaard geregeld via een zg. "Master - Slave" regeling. Dat houdt in dat de temperatuur in de gehele woning wordt gestuurd door de kamerthermostaat in de woonkamer/woonkeuken. Bij gelijktijdig verwarmen van alle ruimten (Dat is als alle groepen van de vloerverwarming staan "open") zullen de volgens het garantie-instituut SWK gestelde temperaturen worden gehaald. Indien een "extra warmtebron" (bv. een haard, zon-instraling o.i.d.) invloed heeft op de temperatuur in de woonkamer/woonkeuken, kunnen de overige ruimten achterblijven in temperatuur en zal de voor die ruimten gewenste temperatuur niet worden gehaald. Dit kan worden ondervangen door het toepassen van de zogenaamde "Master - Master" regeling.</p> <p>3. Hoe werkt de "Master - Master" regeling?                      In alle verblijfsruimten wordt een ruimtethermostaat geplaatst; Als de thermostaat in de woonkamer/woonkeuken vraagt om warmte (bv. 22°C) zal deze de warmtebron aanzetten om de woonkamer/ woonkeuken te verwarmen; Is (bv.) in een werk- of slaapkamer warmte gewenst, wordt de ruimtethermostaat naar 22°C gedraaid;                      Door het omhoog draaien van de ruimtethermostaat naar 22°C zal de warmtetoevoer naar deze kamer (middels het openen van een motorgestuurde afsluiter op de verdeler) op gang komen;</p>	
<b>C3-001</b>	<b>Extra ruimtethermostaat</b>	<b>€ 540,00</b> Per stuk
	Alleen in combinatie met een master- master regeling.	

# KEUZELIJST



**Project** : 47+5 woningen Tuin 23

Werknummer : 5018402P

**Woningtype** : A2 Bebo verdieping LWWP

**Datum** : 16-12-2021

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
<b>C</b>	<b>INSTALLATIES</b>	
<b>C3-003</b>	<b>Het plaatsen van een extra elektrische radiator</b>  De elektrische radiator is uitgerust met dag-/weekprogramma, elektronische temperatuurregeling en open window sensor en voldoet hiermee aan de Ecodesign ERP 2018; - Inclusief wandcontactdoos; - Positie volgens koperskeuzetekening.	<b>€ 1.150,00</b> Per stuk
<b>C3-006</b>	<b>Leidingvrije zone in de vloer</b>  Toepassen van een leidingvrije zone conform optietekening.	<b>€ 135,00</b> Per stuk
<b>C3-760</b>	<b>Radiator in de badkamer los leveren</b>  Het elektrapunt blijft gehandhaafd, hierdoor heeft u geen garantie meer op de temperatuur eisen in de badkamer.	<b>€ 0,00</b> Per stuk
<b>4</b>	<b>Ventilatie</b>	
<b>C4-300</b>	<b>Extra MV bediening</b>  Het leveren van een schakelaar voor bijvoorbeeld in de badkamer om de mechanische ventilatie te bedienen vanuit de badkamer. (Deze handzender wordt los geleverd en kunt u na de oplevering opplakken in de badkamer). De hoofdbediening zoals weergegeven op de verkooptekeningen blijft gehandhaafd.	<b>€ 195,00</b> Vast
<b>D</b>	<b>AFBOUW</b>	
<b>1</b>	<b>Binnendeuren</b>	
<b>D1-000</b>	<b>Verplaatsen binnendeurkozijn</b>  Het verplaatsen van een binnendeur en binnendeurkozijn, exclusief het verplaatsen van elektra. Nieuwe positie in overleg met kopersadviseur aangeven op de tekening.	<b>€ 75,00</b> Per stuk
<b>D1-001</b>	<b>Dichtzetten alle bovenlichten</b>  De wand boven alle deurkozijnen wordt dichtgezet met een lichte scheidingswand. De wand wordt behangklaar opgeleverd.  Let op, deze optie dient ook in de Theumadeurentool te worden aangepast naar een kozijn zonder bovenlicht.	<b>€ 95,00</b> Per stuk

# KEUZELIJST



**Project** : 47+5 woningen Tuin 23

Werknummer : 5018402P

**Woningtype** : A2 Bebo verdieping LWWP

**Datum** : 16-12-2021

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
<b>D</b>	<b>AFBOUW</b>	
D1-002	<b>Vervallen binnendeurkozijn</b>  Vervallen deur met kozijn incl. hang en sluitwerk.	€ -100,00 Per stuk
D1-003	<b>Enkel bovenlicht dichtzetten slaapkamer 1</b>  Enkel bovenlicht dichtzetten slaapkamer 1. Andere bovenlichten NIET dichtzetten.  Let op, deze optie dient ook in de Theumadeurentool te worden aangepast naar een kozijn zonder bovenlicht.	€ 95,00 Per stuk
D1-100	<b>Binnendeuren volgens opdracht Theuma</b>  Binnendeuren, kozijnen en/ of garnituur uitvoeren conform offerte Theuma. Keuze voor luxe deuren kunnen worden gemaakt via de binnendeurentool in het dossier "Binnendeuren" in mijnthuis.duravermeer.nl  NB In verband met de ventilatieroosters in de meterkastdeur is het niet mogelijk om deze binnendeur aan te passen naar een stijldeur.	n.o.t.k Nader overeen te komen
D1-310	<b>Wijzigen draairichting binnendeur (exclusief elektra)</b>  Het wijzigen van de draairichting van een binnendeur, exclusief het verplaatsen van de lichtschakelaar. Nieuwe draairichting in overleg met kopersadviseur aangeven op de tekening.	€ 75,00 Per stuk
<b>3</b>	<b>Trappen</b>	
D3-100	<b>Trappen volgens opdracht trappenleverancier</b>  Trappen uitvoeren conform offerte VOS trappen. Keuze voor luxe decoline trappen kunnen worden gemaakt via de trappentool in het dossier "trappen" in mijnthuis.duravermeer.nl	n.o.t.k Nader overeen te komen
<b>4</b>	<b>Plafondafwerking</b>	
D4-000	<b>Vervallen plafondspuitwerk gehele woning</b>  Het laten vervallen van het spuitwerk op het plafond van de hele woning: Hal, woonkamer, keuken, technische ruimte, slaapkamers, badkamer en toiletruimte. Het betonplafond wordt niet afgewerkt, behandeld of uitgevlakt. Het spuitwerk op de wanden van het toilet, boven het tegelwerk, vervalt ook.	€ -380,00 Vast

# KEUZELIJST



**Project** : 47+5 woningen Tuin 23

Werknummer : 5018402P

**Woningtype** : A2 Bebo verdieping LWWP

**Datum** : 16-12-2021

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
<b>D</b>	<b>AFBOUW</b>	
<b>D4-001</b>	<b>Vervallen plafondspuitwerk 1e verdieping bebo's</b>	<b>€ -190,00</b>
	Het laten vervallen van het spuitwerk op het plafond van de hele verdieping: entree, keuken, woonkamer en toiletruimte. Het betonplafond wordt niet afgewerkt, behandeld en uitgevlakt. Het spuitwerk op de wanden van het toilet, boven het tegelwerk, vervalt ook.	Vast