

**Project** : **47+5 woningen Tuin 23**  
Werknummer : 5018402P

**Bouwnummer** : **317**  
Woningtype : C3

Naam :  
Adres :  
Postcode en woonplaats :  
Land :  
Telefoonnummer :  
E-mailadres :

**Datum** : **24-05-2022**

Code	Omschrijving	Aantal	Prijs (incl. BTW)
<b>A</b>	<b>WONINGAANPASSINGEN</b>		
<b>1</b>	<b>Uitbreiding woning</b>		
<b>A1-012</b>	<b>Verlengen bestaande uitbouw met 1,2m achtergevel 7,2 begane grond</b> Op de begane grond wordt aan de achterzijde de uitbouw van 1,2m vergroot naar 2,4 m, zoals aangegeven op de optietekeningen. Het platte dak van de uitbouw wordt gemaakt van beton en hierop wordt isolatie en dakbedekking aangebracht. De standaard achtergevel verplaatst mee met de uitbouw. De afmeting van het gevelkozijn wordt, indien noodzakelijk, vergroot zodat voldaan wordt aan de regelgeving met betrekking tot de daglichttoetreding. De verwarming wordt uitgebreid. De materialen en afwerking zijn conform de basiswoning.	<b>1</b>	<b>€ 13.750,00</b>
	<b>NB</b> Inclusief verplaatsingen van elektra en plafondlichtpunten. Als de verkrijger van de aangrenzende woning niet voor deze optie kiest, wordt de buitengevel van de uitbouw over de kavelgrens geplaatst. De benodigde erfdiensbaarheden zijn in de notariële akten opgenomen. De uitbouw loopt mee in de lijn van de erfrens, ook als deze schuin afloopt.		
	<b>TOTAALBEDRAG</b>		<b>€ 13.750,00</b>